

PRILOG

UZ SUGLASNOST PREDSTAVNIČKOG TIJELA JEDINICE LOKALNE SAMOUPRAVE ZA PROVEDBU ULAGANJA

(KLASA: _____ URBROJ: _____)

UNUTAR MJERE 7 »TEMELJNE USLUGE I OBNOVA SELA U RURALNIM PODRUČJIMA« IZ PROGRAMA RURALNOG RAZVOJA REPUBLIKE HRVATSKE ZA RAZDOBLJE 2014-2020

OPIS PROJEKTA

1. NAZIV PROJEKTA

(navesti naziv projekta iz projektne dokumentacije/građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg dokumenta uključujući i opremanje ako je primjenjivo)

DJEČJI VRTIĆ VINEŽ

2. KORISNIK

2.1. NAZIV KORISNIKA

Grad Labin

2.2. PRAVNI STATUS KORISNIKA

Jedinica lokalne samouprave

2.3. ADRESA KORISNIKA

Titov trg 11, 52220 Labin

2.4. OSOBA OVLAŠTENA ZA ZASTUPANJE

Valter Glavičić, Gradonačelnik

2.5. KONTAKT

Telefon: 052 852 078, Telefax: 052 852-269, e-pošta: ured.grada@labin.hr

3. OPIS PROJEKTA

3.1. PODMJERA I TIP OPERACIJE ZA KOJI SE PROJEKT PRIJAVLJUJE

(navesti podmjeru/tip operacije unutar Mjere 7 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“ za koju korisnik traži javnu potporu)

3.1.1. PODMJERA

7.4 „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu

3.1.2. TIP OPERACIJE

7.4.1 „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“

3.2. MJESTO PROVEDBE

3.2.1. ŽUPANIJA ULAGANJA

Istarska županija

3.2.2. GRAD/OPĆINA ULAGANJA

Grad Labin

3.2.3. NASELJE ULAGANJA

Vinež

3.3. KRATKI OPIS I CILJEVI PROJEKTA

(ukratko opisati planirani projekt, navesti razloge i svrhu provedbe projekta, navesti ciljeve koji će se ostvariti provedbom projekta; najmanje 500, a najviše 800 znakova)

Kvalitetan predškolski odgoj i obrazovanje u ranom djetinjstvu predstavlja temelj u razvoju mlade osobe i iznimno bitan doprinos budućem uspjehu u životu jer povećava mogućnosti za obrazovanje, zapošljavanje, socijalnu integraciju i opću dobrobit. Predškolski programi nisu svoj djeci jednako dostupni što je posljedica regionalnih razlika, a posebno je izraženo u slabije razvijenim i ruralnim sredinama.

Svrha projekta je poboljšanje i proširenje lokalnih temeljnih usluga za stanovništvo na području Grada Labina odnosno naselja Vinež i osiguravanje za život bitnih uvjeta obitelji koje žive i rade u ruralnom području.

Cilj projekta je izgraditi i opremiti dječji vrtić Vinež čime će se osigurati bolji život i ostanak obitelji na ruralnom području.

3.4. OČEKIVANI REZULTATI PROVEDBE PROJEKTA

3.4.1. Očekivani rezultati i mjerljivi indikatori

(navesti očekivane rezultate u odnosu na početno stanje prije provedbe projekta i mjerljive indikatore očekivanih rezultata za svaki od postavljenih ciljeva; najmanje 400, a najviše 800 znakova)

Očekivani rezultati projekta:

- Izgrađen i opremljen dječji vrtić u naselju Vinež
- Osiguran kapacitet za 44 polaznika s mogućnošću proširivanja do maksimalnog kapaciteta od 160 polaznika
- Zadržano 6 postojećih radnih mjesta
- Novozaposlene 3 osobe, 1 na puno radno a 2 na pola radnog vremena

Neposredni rezultati:

- povećana kvaliteta i dostupnost predškolskog odgoja na području Grada Labina
- osigurana maksimalna uključenost djece u predškolske programe
- povećana mogućnosti mladih roditelja za uključivanje na tržište rada
- osiguran kvalitetniji i bolji život u naselju Vinež te ostanak obitelji na ruralnom području

3.4.2. Stvaranje novih radnih mjesta

Pojašnjenje:

Broj novozaposlenih osoba je pokazatelj provedbe projekta te u slučaju sklapanja Ugovora o financiranju, korisnik sklapanjem istog se obvezuje ostvariti planiranu razinu pokazatelje provedbe projekta.

Nova radna mjesta odnose se na izravno zapošljavanje, ako je primjenjivo, odnosno ako se kroz projekt zapošljavaju nove osobe u građevinama koje su predmet zahtjeva za potporu te stvaraju dodatna nova radna mjesta u odnosu na stanje prije provedbe projekta. U sektoru tržnica, sektoru društvenih domova/kulturnih centara i sportskih građevina te sektoru vatrogasnih domova navedeno uključuje isključivo osobe koje su zaposlene na poslovima održavanja, zaštite i upravljanja građevinama koja su predmet zahtjeva za potporu.

Jednim radnim mjestom smatra se jedna novo zaposlena osoba prema godišnjim satima rada (dakle, jedan zaposlenik na puno radno vrijeme ili više osoba čiji zbroj radnih sati na godišnjoj razini čini jednog zaposlenika).

Stvaranje novih radnih mjesta mora nastati kod samog korisnika ako će korisnik upravljati realiziranim projektom ili kod druge pravne osobe koja će upravljati realiziranim projektom, ali stvaranje novih radnih mjesta mora biti izravan rezultat provedbe projekta.

Pridonosi li projekt stvaranju novih radnih mjesta?	DA	NE
--	-----------	-----------

(Zaokružiti odgovor koji je primjenjiv za projekt)

Ako je odgovor "DA":

- Opisati na koji način projekt doprinosi stvaranju novih radnih mjesta (400 - 800 znakova)

Dječji vrtić Pjerina Verbanac ima u svojem sastavu matični centralni vrtić i 6 područnih odjeljenja: PO Jaslice Labin, PO Rabac, PO Vinež, PO Stari grad, te PO Vrećari i PO Raša koji djeluju izvan Grada Labina. Postojeći PO Vinež trenutno funkcionira u neadekvatnim uvjetima odnosno dotrajalom montažnom objektu izgrađenom 1980. godine s određenim vijekom trajanja te se nametnula nužnost izgradnje novog objekta koji će udovoljavati svim standardima današnjice. Trenutno je zaposleno 8 osoba, od čega 6 odgojitelja, 1 servirka te 1 spremačica. Izgradnjom novog vrtića zadržat će se postojeći zaposlenici te stvoriti 3 nova radna mjesta - edukacijsko-rehabilitacijski stručnjak (puno radno vrijeme) te logoped i kineziolog (pola radnog vremena). Projekt posredno utječe na veću zaposlenost roditelja.

- Opisati nova radna mjesta koja se planiraju ostvariti provedbom projekta (Navedi u tablici vrstu radnog mjesta, planirani broj radnih mjesta i planirano razdoblje/godinu ostvarenja novog radnog mjesta tijekom provedbe projekta)

Radna mjesta koja se planiraju ostvariti provedbom projekta

R.br.	Opis radnog mjesta (vrsta radnog mjesta)	Planirani broj radnih mjesta	Planirana godina ili planirano razdoblje stvaranja novog radnog mjesta nakon realizacije projekta
1.	Edukacijsko-rehabilitacijski stručnjak (puno radno vrijeme)	1	2023
2.	Logoped (pola radnog vremena)	1	2023
3.	Kineziolog (pola radnog vremena)	1	2023

Napomena:

Podaci iz ove tablice uzet će se u obzir prilikom provjere ostvarenja kriterija odabira iz Priloga 2. Natječaja.

Broj novozaposlenih osoba je pokazatelj provedbe projekta te se u trenutku podnošenja zahtjeva za potporu dokazuje na temelju podataka iz ove tablice.

Na zahtjev Agencije za plaćanja korisnik je dužan dostaviti i/ili dati na uvid dokaze i/ili obrazložiti stvaranje novih radnih mjesta koja su posljedica provedbe projekta.

U slučaju sklapanja Ugovora o financiranju, korisnik sklapanjem istog se obvezuje ostvariti planiranu razinu pokazatelje provedbe projekta.

U slučaju da korisnik nakon provedbe projekta ne ostvari planiranu razinu pokazatelja navedenih u zahtjevu za potporu, Agencija za plaćanja ima pravo korisniku odrediti financijsku korekciju ili od korisnika zatražiti izvršenje povrata dijela isplaćene potpore razmjerno neostvarenom udjelu pokazatelja, u skladu s Prilogom III. Pravilnika i točkom 7. Natječaja - Pokazatelji provedbe projekta.

3.4.3. Korištenje obnovljivih izvora energije u sustavu grijanja građevina (prostorija) koji su predmet ulaganja

Je li projektom planirano korištenje obnovljivih izvora energije u sustavu grijanja građevine?	DA	NE
---	-----------	-----------

(Zaokružiti odgovor koji je primjenjiv za projekt)

Ako je odgovor "DA":

- Opisati na koji je način planirano korištenje obnovljivih izvora energije u sustavu grijanja te navesti poveznice na dijelove Glavnog projekta u kojem je to predviđeno/projektirano ako je glavnim projektom i odgovarajućim dijelovima istog - na primjer strojarskim projektom, projektom grijanja i hlađenja, projektom elektroinstalacija, projektom fizike zgrade, arhitektonskim projektom itd. - predviđeno korištenje obnovljivih izvora energije **u sustavu grijanja građevina (prostorija)** na drvenu biomasu, na solarni sustav i/ili na dizalice topline.

Sustav grijanja prostorija unutar objekta biti će putem toplovodnog kotla loženog peletima (drvena biomasa), prikazanog u glavnom projektu strojarskih instalacija.

Grijane prostorije imati će instalirano toplovodno površinsko (podno) grijanje i/ili radijatorsko grijanje. Također u najhladnijim periodima godine ili nakon duge stanke u radu vrtića grijanje će biti bivalentno, u kombinaciji s dizalicama topline zrak-zrak, koje prvenstveno služe za hlađenje, te je na taj način također osigurano korištenje obnovljivih izvora energije. Ventilacija zajedničkih prostorija biti će s rekuperacijom, čime će se omogućiti potrebne izmjene zraka i rješavati problem zagađenosti zraka prostora, a istovremeno se vrši i rekuperacija – iskorištavanje otpadne toplinske, odnosno rashladne energije.

- Procijenjeni iznos radova/instalacija/opreme koji se odnosi na Korištenje obnovljivih izvora energije u sustavu grijanja građevina (prostorija) koji su predmet ulaganja *(navesti procijenjenu vrijednost navedenih radova/instalacija/opreme s PDV-om temeljem projektno-tehničke dokumentacije i troškovnika)*

Procjena radova strojarskih instalacija iznosi 625.000,00 kn (sa PDV-om).

Napomena:

Podaci iz ove točke i iz Glavnog projekta uzet će se u obzir prilikom provjere ostvarenja kriterija odabira iz Priloga 2. Natječaja.

3.4.4. Kapacitet dječjeg vrtića

(odnosi se samo na projekte dječjih vrtića)

Ukupni kapacitet dječjeg vrtića planiran Glavnim projektom nakon realizacije projekta u skladu s Državnim pedagoškim standardom predškolskog odgoja i obrazovanja:

(Upisati maksimalni mogući broj djece u zgradi dječjeg vrtića u redovnom cjelodnevnom programu sukladno projektno-tehničkoj dokumentaciji.)

44

Ukupan broj skupina (grupa) djece vrtićke dobi nakon realizacije projekta (ako je primjenjivo):

2

Ukupan broj skupina (grupa) djece jasličke dobi nakon realizacije projekta (ako je primjenjivo):

Nije primjenjivo.

Početni kapacitet dječjeg vrtića prije realizacije projekta u skladu s Državnim pedagoškim standardom predškolskog odgoja i obrazovanja:

(U slučaju rekonstrukcije postojećeg dječjeg vrtića, upisati maksimalni mogući broj djece u redovnom cjelodnevnom programu prije provedbe projekta sukladno projektno-tehničkoj dokumentaciji. U slučaju izgradnje novog dječjeg vrtića ili prenamjene postojeće građevine u dječji vrtić upisati 0.)

0

3.5. TRAJANJE PROVEDBE PROJEKTA

(navesti u mjesecima planirano trajanje provedbe ulaganja za koje se traži javna potpora iz Mjere 7 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“)

Planirano trajanje provedbe ulaganja iznosi ukupno 14 mjeseci od čega je za izgradnju i opremanje vrtića predviđeno 8 mjeseci, a za preostale aktivnosti predviđeno je 6 mjeseci odnosno provedba projekta planirana je u periodu od rujna 2022. godine do listopada 2023. godine.

3.6. GLAVNE AKTIVNOSTI

(navesti glavne aktivnosti koje će se provoditi u svrhu provedbe projekta; najmanje 300, a najviše 800 znakova)

Dječji vrtić Vinež na parceli površine 8500 m², sa 2 vrtićke skupine, visine prizemlja, NP 436,79m²+196,40m² odnosno BP 693,10m² (sve bez korektivnih koef.), sadrži sve potrebne prostorije i vanjske sadržaje sukladno Državnom pedagoškom standardu, a u provedbi projekta planirane su slijedeće aktivnosti:

- Imenovanje projektnog tima za pripremu i provedbu projekta
- Pripremu projektne dokumentacije
- Podnošenje prvog dijela zahtjeva za potporu
- Provedbu postupka javne nabave za izvođenje radova
- Sklapanje Ugovora i uvođenje u posao
- Izvođenje radova i praćenje provedbe ugovora o javnoj nabavi
- Aktivnosti promidžbe i vidljivosti sukladno pravilima Programa ruralnog razvoja RH
- Stavljanje novoizgrađenog dječjeg vrtića u funkciju

- Izvještavanje o napretku projekta
- Podnošenje zahtjeva za isplatu.

3.7. PRIPREMNE PROVEDENE AKTIVNOSTI

(navesti ukratko pripremne aktivnosti koje su već provedene u svrhu realizacije projekta. Na primjer: riješeni su imovinsko-pravni odnosi, izrađen je glavni projekt/elaborat zaštite okoliša, ishodena je lokacijska dozvola/građevinska dozvola/akt prema propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode/uvjeti, potvrde i suglasnosti javno-pravnih tijela, ostale pripremne aktivnosti. Napomena: nije potrebno navoditi detalje spomenutih akata/dokumenata - dovoljno je navesti općeniti naziv akta/dokumenta, na primjer: izrađen je glavni projekt, ishodena je građevinska dozvola itd.).

- Izrađeno je Idejno rješenje temeljem kojeg su pribavljeni posebni uvjeti građenja i posebni uvjeti priključenja koje izdaju nadležna javno pravna tijela i temeljem kojih se izrađuje glavni projekt
- Izrađena geodetska podloga
- Izrađen je glavni projekt s troškovnikom radova koji sadrži i izjavu projektanta i glavnog projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima, uvjetima i pravilima iz članka 68. stavka 3. Zakona o gradnji (NN broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) budući da se za predmetni projekt sukladno Zakonu o prostornom uređenju (NN broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) ne izdaje lokacijska dozvola
- Podnesen zahtjev za izdavanje građevinske dozvole nadležnom upravnom tijelu za izdavanje akata za gradnju Grada Labina (Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju – Odsjek za prostorno uređenje i izdavanje akata za gradnju Grada Labina)
- Ishodovano mišljenje Upravnog odjela za održivi razvoj Istarske županije o potrebi provedbe procjene utjecaja zahvata na okoliš i/ili ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš i/ili ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu

3.8. UKUPNA VRIJEDNOST PROJEKTA

(navesti ukupnu vrijednost projekta sukladno projektno-tehničkoj dokumentaciji, procjeni troškova, troškovniku projektiranih radova/instalacija, troškovniku/specifikaciji opreme, uključujući prihvatljive i neprihvatljive troškove, opće troškove i PDV, a u skladu s tablicom "Plan nabave/Tablica troškova i izračuna potpore")

Ukupna vrijednost projekta iznosi 5.907.125,00 kn (sa PDV-om), a čine je:

- Građevinski radovi na zgradi, okoliš sa dječjim igralištima, pristupnim prometnicama i parkiralištem, hortikulturnim uređenjem građevne čestice: 5.437.500,00 kn
- Oprema: 312.500,00 kn
- Projektna dokumentacija: 97.125,00 kn
- Stručni nadzor: 60.000,00 kn

4. DRUŠTVENA OPRAVDANOST PROJEKTA

4.1. CILJANE SKUPINE I KRAJNJI KORISNICI

(navesti ciljane skupine i krajnje korisnike/interesne skupine projekta te popuniti Izjavu korisnika o javnoj namjeni projekta te dostupnosti predmeta ulaganja pojedincima, lokalnom stanovništvu i interesnim skupinama iz točke 12. ovog Priloga)

Ciljne skupine su djeca - polaznici dječjeg vrtića dok su krajnji korisnici polaznici i zaposlenici dječjeg vrtića, roditelji polaznika te stanovnici naselja Vinež.

4.2. DRUŠTVENA OPRAVDANOST PROJEKTA SUKLADNO CILJEVIMA PROJEKTA

(navesti na koji način će ciljevi projekta i očekivani rezultati projekta doprinijeti području u kojem se planira provedba projekta odnosno koji su pozitivni učinci za ciljane skupine i krajnje korisnike; najmanje 300, a najviše 800 znakova)

Postojeći PO Vinež trenutno funkcionira u neadekvatnim uvjetima odnosno dotrajalom montažnom objektu izgrađenom 1980. godine. Izgradnjom novog vrtića udovoljiti će se svim standardima današnjice, zadržati 6 postojećih radnih mjesta te stvoriti 3 nova radna mjesta. Doprinijeti će se povećanoj kvaliteti i dostupnosti predškolskog odgoja na području Grada Labina te osigurati maksimalna uključenost djece u predškolske programe. Doprinijeti će povećanoj kvaliteti života u naselju Vinež te ostanku obitelji na ruralnom području. U naselju Vinež djeluje i jedna od najuspješnijih poduzetničkih zona u Hrvatskoj koja zapošljava preko 1000 osoba. Vrtić će doprinijeti lakšem usklađivanju ravnoteže poslovnog i obiteljskog života te povećati mogućnost mladih roditelja za uključivanje na tržište rada.

5. POVEZANOST DJELATNOSTI UDRUGE S PROJEKTOM I DOKAZ DA JE HUMANITARNA/DRUŠTVENA DJELATNOST UDRUGE OD POSEBNOG INTERESA ZA LOKALNO STANOVNIŠTVO

(odnosi se samo na projekte vatrogasnih domova)

5.1. POVEZANOST DJELATNOSTI UDRUGE S PROJEKTOM

(obrazložiti na koji je način projekt povezan s podacima iz Registra udruga odnosno statuta udruge vezano za ciljne skupine, ciljeve, djelatnosti kojima se ostvaruje cilj, te s područjima djelovanja i aktivnostima udruge; navedeno se odnosi isključivo na slučaj kada je korisnik udruga koja se bavi humanitarnim i društvenim djelatnostima)

Nije primjenjivo.

5.2. DOKAZ DA SU HUMANITARNE I DRUŠTVENE DJELATNOSTI UDRUGE OD POSEBNOG INTERESA ZA LOKALNO STANOVNIŠTVO

(obrazložiti po kojoj su osnovi humanitarne i društvene djelatnosti udruge od posebnog interesa za lokalno stanovništvo; navedeno se odnosi isključivo na slučaj kada je korisnik udruga koja se bavi humanitarnim i društvenim djelatnostima)

Nije primjenjivo.

6. FINANCIJSKI KAPACITET KORISNIKA

PLANIRANI IZVORI SREDSTAVA ZA PROVEDBU PROJEKTA/OPERACIJE

(prikazati dinamiku financiranja projekta po godinama planirane provedbe do potpune realizacije i funkcionalnosti projekta te navesti sve planirane izvore sredstava potrebne za provedbu projekta)

Projekt se namjerava u potpunosti realizirati do listopada 2023. godine. U Proračunu Grada Labina za 2021. godinu sa projekcijom za 2022. i 2023. godinu („Službene novine Grada Labina“ broj 19/20, 04/21. i 07/21.) projekt Dječjeg vrtića Vinež planiran je kao: Kapitalni projekt K300015 - Dječji vrtić Vinež. Sredstva se odnose na izradu projektne dokumentacije. Sredstva za financiranje razlike između iznosa ukupnih prihvatljivih izdataka projekta te maksimalnog iznosa bespovratnih sredstava koji mogu biti dodijeljeni za financiranje prihvatljivih izdataka u okviru ovog poziva osigurati će se iz vlastitih proračunskih sredstava Grada Labina (klasifikacijska šifra programa i aktivnosti biti će definirana donošenjem proračuna za 2022. godinu). Troškovi financiranja investicije prvotno će se osigurati iz vlastitih proračunskih sredstava Grada Labina za predfinanciranje te će se po završetku investicije potraživati iz Program ruralnog razvoja 2014.-2020. u visini od 80% ukupnog iznosa projekta. Dječji vrtić Pjerina Verbanac će kao proračunski korisnik i korisnik riznice Grada Labina po završetku projekta osigurati sredstva za redovita godišnja održavanja dječjeg vrtića. Svi eventualni neprihvatljivi troškovi pokriti će se iz vlastitih proračunskih sredstava Grada Labina.

7. LJUDSKI KAPACITETI KORISNIKA

(navesti dosadašnja iskustva korisnika u provedbi sličnih projekata, te ljudske kapacitete za provedbu planiranog projekta, odnosno broj osoba i stručne kvalifikacije osoba uključenih u provedbu planiranog projekta; navesti broj osoba i stručne kvalifikacije osoba koji su zaposlenici, članovi ili volonteri korisnika ili pravnu osobu koja održava/upravlja projektom, a koji će biti uključeni u održavanje i upravljanje realiziranim projektom u razdoblju od najmanje pet godina od dana konačne isplate sredstava iz Mjere 7 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“)

Grad Labin je jedinica lokalne samouprave s 6 upravnih odjela i 42 zaposlenika. Grad ima ustrojen Upravni odjel za gospodarstvo i EU projekte te je do sada sudjelovao u brojnim projektima financiranih iz strukturnih fondova, programa Unije, programa teritorijalne suradnje te nacionalnih javnih poziva. Ovaj će se projekt realizirati međudjelnom suradnjom Upravnog odjela za gospodarstvo i EU projekte i Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju te u koordinaciji sa Dječjim vrtićem Pjerina Verbanac Labin.

Izdvojeni projekti u provedbi, financirani iz bespovratnih sredstava:

- **Karijerno usmjeravanje nezaposlenih mladih i osnovnoškolaca s područja Labinštine**, u ulozi nositelja, financiranog iz Europskog socijalnog fonda
- **MINE TOUR** (Aktivna zaštita i valorizacija prirodne i kulturne baštine rudnika i rudarstva za razvoj održivog turizma) u ulozi nositelja, financiranog iz programa prekogranične suradnje Interreg Slovenija – Hrvatska
- **RECOLOR** (Oživljavanje i unaprjeđenje umjetničkih djela i krajolika na Jadranu), u ulozi partnera, financiranog iz programa prekogranične suradnje Interreg Italija – Hrvatska
- **Rekonstrukcija i opremanje dječjeg igrališta Vinež**, u ulozi nositelja, financiranog sredstvima Europskog poljoprivrednog fonda za ruralni razvoj
- **Rekonstrukcija i opremanje dječjeg igrališta Giuseppina Martinuzzi u Rapcu**, u ulozi nositelja, financiranog iz Europskog fonda za pomorstvo i ribarstvo
- **Ravnomjerna socijalna i obrazovna inkluzija učenika s teškoćama u razvoju** (pomoćnici u nastavi), u ulozi nositelja, financiranog iz Europskog socijalnog fonda

Izdvojeni uspješno provedeni projekti financirani bespovratnim sredstvima:

- **Energetska obnova zgrade Područne škole Kature na adresi Istarska 32**, Osnovne škole „Ivo Lola Ribar“, Labin, u ulozi nositelja, financiranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj i Fonda za sufinanciranje provedbe EU projekata na regionalnoj i lokalnoj razini
- **Energetska obnova zgrade Dječjeg vrtića „Pjerina Verbanac“ na adresi Prilaz Kršin 2**, Labin, u ulozi nositelja, financiranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj i Fonda za sufinanciranje provedbe EU projekata na regionalnoj i lokalnoj razini
- **Energetska obnova Centra Liče Faraguna**, u ulozi nositelja, financiranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj i Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost
- **ATRIUM PLUS** (Arhitektura totalitarnih režima XX. stoljeća u gospodarenju urbanim razvojem plus), u ulozi partnera, financiranog iz programa prekogranične suradnje Interreg

Italija – Hrvatska i Fonda za sufinansiranje provedbe EU projekata na regionalnoj i lokalnoj razini

- **BEGIN** (Poticanje zaštite okoliša za inkluziju), u ulozi partnera, financiranog iz Jadransko-jonskog programa transnacionalne suradnje
- **LIFE Sec Adapt** (Unaprjeđenje samoodrživih energetske zajednice putem inicijative Sporazuma gradonačelnika planiranjem Strategije za adaptaciju na klimatske promjene), u ulozi partnera, financiranog iz programa Life
- **MINHER** (Rudarsko nasljeđe – generator gospodarskog i turističkog razvoja), u ulozi nositelja, financiranog iz programa Europa za građane
- **ATRIUM** (Arhitektura totalitarnih režima XX stoljeća u gospodarenju urbanim razvojem), u ulozi partnera, financiranog iz programa transnacionalne suradnje Jugoistočna Europa
- **Zelene navike za održivu Labinštinu** - provedba Programa izobrazno-informativnih aktivnosti o održivom gospodarenju otpadom, u ulozi nositelja, financiranog iz Kohezijskog fonda i Fonda za sufinansiranje provedbe EU projekata na regionalnoj i lokalnoj razini
- **Rekonstrukcija javnog zahoda Titov trg**, u ulozi nositelja, financiranog iz sredstava Ministarstva turizma
- **Pješačka staza Rabac (Opatijska - Omladinska ulica)**, u ulozi nositelja, financiranog sredstvima Europskog poljoprivrednog fonda za ruralni razvoj

Grad Labin ima iskustva i u upravljanju projektima velike vrijednosti kao što su: Projekt Dogradnja dječjih jaslica u vrijednosti od 2.750.000,00 kuna, Projekt Izgradnje gradske knjižnice u vrijednosti od 18.000.000,00 kuna, te Projekt izgradnje sportske dvorane u vrijednosti od 25.000.000,00 kuna, Projekt izgradnje Doma za starije osobe u vrijednosti od 28.000.000,00 kn.

Stručni projektni tim kojeg čine Anamarija Lukšić - pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju, Robert Mohorović – viši savjetnik za međunarodne projekte te Dragana Jakovčić – ovlaštena osoba sa certifikatom u području javne nabave.

ANAMARIJA LUKŠIĆ, pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju. Koordinira poslovima odjela vezanih uz prostorno uređenje, zaštitu okoliša, kapitalne investicije Grada Labina (komunalna infrastruktura i građevine javne namjene), rješavanje imovinsko-pravnih odnosa za poljoprivredno i građevinsko zemljište te poslovima izdavanja akata za gradnju. Vodila je pripremu i izvođenje radova za slijedeće projekte u dijelu građevina javne namjene: Rekonstrukcija dijela rudarskog kompleksa na Pijacalu (zaštićeno kulturno dobro) sa prenamjenom u Gradsku knjižnicu i uređenje vanjskih prostora Pijacala, Statička sanacija rudarskog tornja – šohta također u sklopu rudarskog kompleksa na Pijacalu u sklopu EU projekta MINE TOUR sa postavom dekorativne rasvjete, Energetska obnova i statička sanacija zgrade Centra Liče Faraguna Labin, Dogradnja Dječjeg vrtića „Gloria“ sa uređenjem pripadajuće građevne čestice, Energetska obnova i statička sanacija zgrade Područne škole Kature, Energetska obnova zgrade Dječjeg vrtića „Pjerina Verbanac“, Dom za starije osobe u Labinu čija izgradnja je u tijeku te projekti Rekonstrukcije Gradskog nogometnog stadiona Labin i Rekonstrukcija (sanacija, dogradnja i energetska obnova) zgrade Umjetničke škole M.B. Rašana Labin i gradskog kina za koje je završen pripremni dio projekta ztaključno sa ishodenom građevinskom dozvolom. Bit će zadužena za vođenje i provedbu projekta.

ROBERT MOHOROVIĆ, Viši savjetnik za međunarodne projekte. Diplomirani ekonomist, osposobljen za Voditelja izrade i provedbe projekata financiranih iz EU fondova, s više od 5 godina radnog iskustva u struci. Obnašao je ulogu voditelja projekata MINE TOUR, BEGIN, financijskog voditelja projekta ATRIUM PLUS, te administratora projekata Energetska obnova zgrade Područne škole Kature, Energetska obnova zgrade Dječjeg vrtića „Pjerina Verbanac“ i Zelene navike za održivu Labinštinu. Obnaša ulogu predsjednika FLAG-a Alba. Biti će zadužen za pripremu projekta, administrativno vođenje te izvještavanje o napretku projekta.

DRAGANA JAKOVČIĆ, Savjetnica za javnu nabavu u Gradu Labinu, diplomirana ekonomistica. Posjeduje certifikat u području javne nabave te dugogodišnje iskustvo u provedbi postupaka javne nabave u sklopu projekata financiranih iz EU fondova. Biti će zadužena za provedbu postupaka javne nabave.

Projektom će upravljati Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju.

8. NAČIN ODRŽAVANJA I UPRAVLJANJA PROJEKTOM

8.1. IZVORI PRIHODA, PRIHODI I RASHODI PROJEKTA

(navesti planirane izvore prihoda/sufinanciranja, prihode koje generira realizirani projekt te rashode nužne za upravljanje i održavanje realiziranim projektom u predviđenoj funkciji projekta)

Dječji vrtić Pjerina Verbanac je proračunski korisnik Grada Labina te djeluje u sklopu gradske riznice. Vrtić će i po završetku projekta osigurati sredstva za redovita godišnja održavanja dječjeg vrtića Vinež. Procijenjeni rashodi održavanja dječjeg vrtića Vinež započinju u trećoj godini od same rekonstrukcije te se procjenjuju na 10.000,00 kn po godini. Financirati će se iz općih prihoda Grada Labina te vlastitih prihoda vrtića – prihodi korisnika.

8.2. ODRŽAVANJE I UPRAVLJANJE PROJEKTOM PET GODINA OD DANA KONAČNE ISPLATE SREDSTAVA

(navesti broj osoba i stručne kvalifikacije osoba koji su zaposlenici, članovi ili volonteri korisnika, a koji su uključeni u održavanje i upravljanje realiziranim projektom u razdoblju od najmanje pet godina od dana konačne isplate sredstava iz Mjere 7 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“; navesti način upravljanja projektom ako će korisnik prenijeti upravljanje realiziranim projektom drugoj pravnoj osobi sukladno nadležnim propisima)

Projektom će upravljati Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju. Za održavanje i upravljanje realiziranim projektom biti će zadužena:

ANAMARIJA LUKŠIĆ, pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju. Koordinira poslovima odjela vezanih uz prostorno uređenje, zaštitu okoliša, kapitalne investicije Grada Labina (komunalna infrastruktura i građevine javne namjene), rješavanje imovinsko-pravnih odnosa za poljoprivredno i građevinsko zemljište te poslovima izdavanja akata za gradnju. Vodila je pripremu i izvođenje radova za slijedeće projekte u dijelu građevina javne namjene: Rekonstrukcija dijela rudarskog kompleksa na Pijacalu (zaštićeno kulturno dobro) sa prenamjenom u Gradsku knjižnicu i uređenje vanjskih prostora Pijacala, Statička sanacija rudarskog tornja – šohta također u sklopu rudarskog kompleksa na Pijacalu u

sklopu EU projekta MINE TOUR sa postavom dekorativne rasvjete, Energetska obnova i statička sanacija zgrade Centra Liče Faraguna Labin, Dogradnja Dječjeg vrtića „Gloria“ sa uređenjem pripadajuće građevne čestice, Energetska obnova i statička sanacija zgrade Područne škole Kature, Energetska obnova zgrade Dječjeg vrtića „Pjerina Verbanac“, Dom za starije osobe u Labinu čija izgradnja je u tijeku te projekti Rekonstrukcije Gradskog nogometnog stadiona Labin i Rekonstrukcija (sanacija, dogradnja i energetska obnova) zgrade Umjetničke škole M.B. Rašana Labin i gradskog kina za koje je završen pripremni dio projekta ztaključno sa ishodaenom građevinskom dozvolom.

9. OSTVARIVANJE NETO PRIHODA

(Sukladno Članku 61. Uredbe (EU) br. 1303/2013)

Ako projekt ostvaruje neto prihod nakon dovršetka i prihvatljivi troškovi projekta prelaze 1.000.000,00 eura, prihvatljivi troškovi projekta unaprijed se smanjuju u referentnom razdoblju od 10 godina. Prihvatljivi troškovi projekta umanjuju se za utvrđeni diskontirani neto prihod.

Za izračun neto prihoda u referentnom razdoblju potrebno je popuniti Tablicu izračuna neto prihoda.

Predložak Tablice izračuna neto prihoda se preuzima sa stranice www.apprrr.hr – kartica “Zajednička poljoprivredna politika/PRRRH 2014. – 2020./Mjera 7/Podmjera 7.4/Nezani dokumenti/Predlošci i upute 7.4.1“.

Isti predložak Tablice izračuna neto prihoda može se otvoriti dvostrukim klikom na ovu ikonicu:



Predložak za
izračun neto prihod

Popunjeni predložak Tablice kopira se u ovom poglavlju na sljedećoj stranici.

Ostvaruje li projekt neto prihod?	DA	NE
--	-----------	-----------

(Zaokružiti odgovor koji je primjenjiv za projekt)

NAPOMENE:

Tablicu izračuna neto prihoda je potrebno popuniti neovisno o tome koliko iznose prihvatljivi troškovi projekta, a u Planu nabave/Tablici troškova i izračuna potpore prihvatljivi troškova će se umanjiti samo ako prelaze 1.000.000,00 eura u protuvrijednosti u kunama i ako projekt generira neto prihod.

Tablica izračuna neto prihoda

(kopirati popunjenu Tablicu izračuna neto prihoda)

Tablica A. PLANIRANI PRIHODI I RASHODI PROJEKTA

Stavka	Godina										
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. Opći prihodi Grada Labina				10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000
2. Prihodi od najamnina											
A. Prihodi poslovanja (1+2)	0	0	0	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000
3. Trošak održavanja				10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000
4. Trošak energije											
5. Trošak vanjskih usluga											
6. Trošak plaća											
7. Trošak amortizacije		295.356	295.356	295.356	295.356	295.356	295.356	295.356	295.356	295.356	295.356
B. Rashodi poslovanja (3 +4 +5 +6 +7 +8)	0	295.356	295.356	305.356	305.356	305.356	305.356	305.356	305.356	305.356	305.356
C. Dobit/gubitak [A-B]	0	-295.356	-295.356	-295.356	-295.356	-295.356	-295.356	-295.356	-295.356	-295.356	-295.356
D. Ulaganje u materijalnu imovinu	5.907.125										
E. Ulaganje u obrtna sredstva											
F. Ukupna kapitalna ulaganja [D + E]	5.907.125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Tablica B. DISKONTIRANI NOVČANI TOK

Stavka	Godina										
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I. Dobit/gubitak	0	-295.356	-295.356	-295.356	-295.356	-295.356	-295.356	-295.356	-295.356	-295.356	-295.356
II. Trošak amortizacije	0	295.356	295.356	295.356	295.356	295.356	295.356	295.356	295.356	295.356	295.356
III. Ukupna kapitalna ulaganja	5.907.125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
IV. Novčani tok [I + II - III]	-5.907.125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
V. Ostatak vrijednosti projekta											0,00
VI. Diskontni faktor	1	0,9615	0,9246	0,8890	0,8548	0,8219	0,7903	0,7599	0,7307	0,7026	0,6756
VII. Diskontirani novčani tok [(IV + V) x VI]	-5907125,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
VIII. Neto sadašnja vrijednost (NSV) [suma diskontiranog novčanog toka]											-5.907.125,00
IX. NSV u odnosu na ulaganje (VIII / suma III)											-1,00
X. Ukupan iznos umanjenja potpore											0,00

diskontna stopa 4,00%

10. USKLAĐENOST PROJEKTA SA STRATEŠKIM RAZVOJNIM DOKUMENTOM JEDINICE LOKALNE SAMOUPRAVE ILI S LOKALNOM RAZVOJNOM STRATEGIJOM ODABRANOG LAG-A ILI S PLANOM RAZVOJA JEDINICE PODRUČNE (REGIONALNE) SAMOUPRAVE

(Navesti cilj i prioritet iz strateškog razvojnog dokumenta jedinice lokalne samouprave ili iz lokalne razvojne strategije odabranog LAG-a unutar Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske ili iz Plana razvoja jedinice područne (regionalne) samouprave, a iz kojih je vidljivo da je projekt u skladu sa strateškim razvojnim dokumentom JLS, lokalnom razvojnom strategijom (LRS) odabranog LAG-a ili Planom razvoja županije, obrazložiti usklađenost projekta s ciljem/prioritetom, navesti broj poglavlja/stranice u kojem/kojoj se navodi spomenuti cilj i prioritet; navesti gdje je strateški razvojni dokument/LRS/Plan razvoja županije objavljen - naziv i broj glasnika/link na mrežnu stranicu, navesti broj i datum akta temeljem kojeg je strateški razvojni dokument/Plan razvoja usvojen od strane predstavničkog tijela jedinice lokalne ili područne (regionalne) samouprave; navesti gdje je taj akt objavljen - naziv i broj glasnika/link na mrežnu stranicu;.)

Projektom je usklađen sa slijedećim strateškim dokumentima:

1. **STRATEGIJA RAZVOJA GRADA LABINA 2016.–2020.** - Specifični cilj 2. Razvoj ljudskih resursa i visoka kvaliteta života, Razvojni prioritet 2.2. Ulaganje u obrazovanje i poboljšanje obrazovne strukture stanovnika, Mjera 2.2.1. Ulaganja u obnovu objekata obrazovne infrastrukture, Projekt Izgradnja dječjeg vrtića u naselju Vinež (str. 62).
Dokument je dostupan na slijedećoj poveznici:
<http://www.labin.hr/Files/201902/Strategija%20razvoja%202016.%20-2020.%20-%20cjelokupni%20tekst.pdf>
Dokument je usvojen od strane Gradskog vijeća Grada Labina putem Odluke o donošenju Strategije razvoja Grada Labina 2016.–2020., KLASA: 021-05/16-01/45 URBROJ: 2144/01-01-16-1 od dana 3. kolovoza 2016., Službene novine Grada Labina", broj 10/16 dostupne na:
<http://www.labin.hr/Files/201609/sn%20%20br%2010-%202016.%20-%20%20put.pdf>
Produljenje važenja Strategije razvoja Grada Labina 2016.-2020. godine usvojeno je od strane Gradskog vijeća Grada Labina putem Odluke o produljenju važenja Strategije razvoja Grada Labina 2016.-2020. godine., KLASA 021-05/20-01/99 URBROJ: 2144/01-01-20-1 od dana 29. rujna 2020., Službene novine Grada Labina", broj 16/20 dostupne na:
<http://www.labin.hr/Files/202010/Slu%C5%BEbene%20novine%20Grada%20Labina%202016-20.pdf>
2. **LOKALNA RAZVOJNA STRATEGIJA LOKALNE AKCIJSKE GRUPE „ISTOČNA ISTRZA ZA RAZDOBLJE 2014. – 2020. GODINE** - SMART CILJ 2 - Poboljšati kvalitetu života lokalnog stanovništva ulaganjem u poboljšanje društvene infrastrukture, Prioritet 3.1. - Razvoj društvene infrastrukture za poboljšanje kvalitete života lokalnog stanovništva, Mjera 3.1.1. Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu (PRR: tip operacije 7.4.1) (str. 20).

Dokument je dostupan na slijedećoj poveznici:

<http://lag-istocnaistra.hr/wp-content/uploads/2021/05/Lokalna-razvojna-strategija-LAG-a-Isto%C4%8Dna-Istra-za-razdoblje-2014.-2020.-od-24.05.2021.pdf>

Posljednja verzija dokumenta usvojena je od strane Skupštine Lokalne akcijske grupe „Istočna Istra“ putem Odluke o izmjeni Lokalne razvojne strategije Lokalne akcijske grupe „Istočna Istra“ za razdoblje 2014.–2020., Broj 11/2021 od dana 24. svibnja 2021.

Izgradnjom dječjeg vrtića doprinosi se ostvarenju ciljeva navedenih strateških dokumenata na način da će se neposredno poboljšati kvaliteta života lokalnog stanovništva, ujednačiti razina razvoja cijelog područja i smanjiti depopulacija zbog konkretnih unaprjeđenja u društvenoj ruralnoj infrastrukturi koja povećavaju atraktivnost područja LAG-a Istočna Istra i osigurati temeljni preduvjete za kvalitetan život. Dostupnošću vrtića doprinosi se poboljšanju obrazovne strukture stanovnika. Naime, kvalitetan rani i predškolski odgoj i obrazovanje predstavlja temelj uspjehu u životu jer povećava mogućnosti za obrazovanje, zapošljavanje, socijalnu integraciju i opću dobrobit.

11. USKLAĐENOST PROJEKTA S PROSTORNIM PLANOM JEDINICE LOKALNE SAMOUPRAVE

(za projekte građenja za koje nije ishođena građevinska dozvola obrazložiti usklađenost projekta s prostornim planom JLS pozivajući se na odgovarajuće članke, stavke i točke tekstualnog dijela Prostornog plana JLS te na grafičke dijelove Prostornog plana, navesti naziv i stranice Prostornog plana JLS u kojima je dozvoljena provedba takvog zahvata u prostoru, navesti broj mape/knjige/poglavlja/stranice iz Glavnog projekta u kojem projektant dokazuje/izjavljuje da je Glavni projekt u skladu s prostornim planom.

Površina za izgradnju novog Dječjeg vrtića u naselju Vinež planirana je Urbanističkim planom uređenja naselja Vinež („Služben novine Grada Labina“ broj 07/10 i 05/17.) u zoni koja je na kartografskom prikazu broj 1.- Korištenje i namjena površina označena planskom oznakom D3 – Javna i društvena namjena – predškolski odgoj, a uvjeti gradnje propisani su odredbama za provedbu citiranog Urbanističkog plana i to u poglavlju 3.2. Predškolske ustanove, članak 22.

Građevna čestica formira se unutar površine koja je UPU-om naselja Vinež predviđena za tu namjenu, a obuhvaća dio k.č. 1560, dio k.č. 1561 i dio k.č. 1563/1 sve k.o. Novi Labin (odgovara dijelovima k.č. 2322, k.č. 2321, k.č. 2320 i k.č. 2545/1 sve k.o. Cere) u vlasništvu Grada Labina.

Izjava projektanta o usklađenosti zahvata u prostoru - izgradnja Dječjeg vrtića Vinež sa naprijed citiranim Urbanističkim planom uređenja naselja Vinež nalazi se u Glavnom projektu, Knjiga 1 - ARHITEKTONSKI PROJEKT, Br. projekta 70405/21, izrađen po “AD-arhitektura i dizajn” d.o.o., Pula, Projektant: Luka Matticchio, dipl.ing.arh

12. IZJAVA KORISNIKA O JAVNOJ NAMJENI PROJEKTA TE DOSTUPNOSTI PREDMETA ULAGANJA POJEDINCIMA, LOKALNOM STANOVNIŠTVU I INTERESNIM SKUPINAMA

Pojašnjenje:

- Davatelj Izjave je korisnik/podnositelj Zahtjeva za potporu za podmjernu 7.4, tip operacije 7.4.1
- Korisnik se treba u Izjavi obvezati te treba izjaviti da je projekt namijenjen javnoj upotrebi/korištenju i da će planirano ulaganje nakon stavljanja u funkciju biti dostupno pojedincima, lokalnom stanovništvu i interesnim skupinama.
- U Izjavi je potrebno nabrojiti interesne skupine krajnje korisnike projekta.
- Izjava mora biti potpisana i ovjerena od strane korisnika.

Ja, Valter Glavičić, Gradonačelnik, dolje potpisani, kao osoba ovlaštena za zastupanje prijavitelja Grad Labin, OIB: 19041331726, Titov trg 11, 52220 Labin, izjavljujem da će planirano ulaganje u izgradnju dječjeg vrtića Vinež, biti smješteno na građevnoj čestici koju čine dio k.č. 1560, dio k.č. 1561 i dio k.č. 1563/1 sve k.o. Novi Labin (odgovara dijelovima k.č. 2322, k.č. 2321, k.č. 2320 i k.č. 2545/1 sve k.o. Cere) te biti dostupno lokalnom stanovništvu, ciljnim skupinama (djeca - polaznici dječjeg vrtića) i krajnjim korisnicima (polaznici i zaposlenici dječjeg vrtića, roditelji polaznika te stanovnici naselja Vinež).

Datum:

13. rujna 2021.

Potpis i pečat:

Valter Glavičić v.r
